

Anlage 1

Angemessene Brutto-Monatskaltmieten (inkl. kalte Betriebskosten) ab 01.05.2026 im Landkreis Ludwigsburg unter Berücksichtigung der Fortschreibung des schlüssigen Konzeptes durch empirica, inklusive Vergleich zu den derzeitigen Werten

Kommunen	VR*	1-Pers.	Steigerung	1-Pers.	2-Pers.	Steigerung	2-Pers.	3-Pers.	Steigerung	3-Pers.	4-Pers.	Steigerung	4-Pers.	5-Pers.	Steigerung	5-Pers.
		(45 m ²)	von 2024	(45 m ²)	(60 m ²)	von 2024	(60 m ²)	(75 m ²)	von 2024	(75 m ²)	(90 m ²)	von 2024	(90 m ²)	(105 m ²)	von 2024	(105 m ²)
		2024	auf 2026 um	2026	2024	auf 2026 um	2026	2024	auf 2026 um	2026	2024	auf 2026 um	2026	2024	auf 2026 um	2026
Affalterbach	3. R. Ost	610 €	60 €	670 €	770 €	40 €	810 €	920 €	80 €	1.000 €	1.070 €	110 €	1.180 €	1.270 €	0 €	1.270 €
Asperg	2. R. West	650 €	60 €	710 €	800 €	60 €	860 €	980 €	90 €	1.070 €	1.140 €	130 €	1.270 €	1.320 €	110 €	1.430 €
Benningen am Neckar	3. R. Ost	610 €	60 €	670 €	770 €	40 €	810 €	920 €	80 €	1.000 €	1.070 €	110 €	1.180 €	1.270 €	0 €	1.270 €
Besigheim	4. R. West	640 €	70 €	710 €	770 €	50 €	820 €	900 €	50 €	950 €	1.090 €	60 €	1.150 €	1.220 €	110 €	1.330 €
Bietigheim-Bissingen	2. R. West	650 €	60 €	710 €	800 €	60 €	860 €	980 €	90 €	1.070 €	1.140 €	130 €	1.270 €	1.320 €	110 €	1.430 €
Bönnigheim	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Ditzingen	1. R. West	670 €	60 €	730 €	840 €	70 €	910 €	1.040 €	100 €	1.140 €	1.250 €	80 €	1.330 €	1.420 €	30 €	1.450 €
Eberdingen	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Erdmannhausen	3. R. Ost	610 €	60 €	670 €	770 €	40 €	810 €	920 €	80 €	1.000 €	1.070 €	110 €	1.180 €	1.270 €	0 €	1.270 €
Erligheim	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Freiberg am Neckar	3. R. Ost	610 €	60 €	670 €	770 €	40 €	810 €	920 €	80 €	1.000 €	1.070 €	110 €	1.180 €	1.270 €	0 €	1.270 €
Freudental	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Gemmrigheim	4. R. West	640 €	70 €	710 €	770 €	50 €	820 €	900 €	50 €	950 €	1.090 €	60 €	1.150 €	1.220 €	110 €	1.330 €
Gerlingen	1. R. West	670 €	60 €	730 €	840 €	70 €	910 €	1.040 €	100 €	1.140 €	1.250 €	80 €	1.330 €	1.420 €	30 €	1.450 €
Großbottwar	4. R. Ost	600 €	50 €	650 €	750 €	40 €	790 €	890 €	60 €	950 €	1.030 €	100 €	1.130 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Hemmingen	2. R. West	650 €	60 €	710 €	800 €	60 €	860 €	980 €	90 €	1.070 €	1.140 €	130 €	1.270 €	1.320 €	110 €	1.430 €
Hessigheim	4. R. Ost	600 €	50 €	650 €	750 €	40 €	790 €	890 €	60 €	950 €	1.030 €	100 €	1.130 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Ingersheim	4. R. Ost	600 €	50 €	650 €	750 €	40 €	790 €	890 €	60 €	950 €	1.030 €	100 €	1.130 €	1.170 €	110 €	1.280 €

Kommunen	VR*	1-Pers.	Steigerung	1-Pers.	2-Pers.	Steigerung	2-Pers.	3-Pers.	Steigerung	3-Pers.	4-Pers.	Steigerung	4-Pers.	5-Pers.	Steigerung	5-Pers.
		(45 m²)	von 2024 auf 2026 um	(45 m²)	(60 m²)	von 2024 auf 2026 um	(60 m²)	(75 m²)	von 2024 auf 2026 um	(75 m²)	(90 m²)	von 2024 auf 2026 um	(90 m²)	(105 m²)	von 2024 auf 2026 um	(105 m²)
		2024		2026	2024		2026	2024		2026	2024		2026	2024		2026
Kirchheim am Neckar	4. R. West	640 €	70 €	710 €	770 €	50 €	820 €	900 €	50 €	950 €	1.090 €	60 €	1.150 €	1.220 €	110 €	1.330 €
Korntal-Münchingen	1. R. West	670 €	60 €	730 €	840 €	70 €	910 €	1.040 €	100 €	1.140 €	1.250 €	80 €	1.330 €	1.420 €	30 €	1.450 €
Kornwestheim	1. R. Ost	620 €	70 €	690 €	770 €	60 €	830 €	960 €	100 €	1.060 €	1.130 €	140 €	1.270 €	1.370 €	40 €	1.410 €
Löchgau	4. R. West	640 €	70 €	710 €	770 €	50 €	820 €	900 €	50 €	950 €	1.090 €	60 €	1.150 €	1.220 €	110 €	1.330 €
Ludwigsburg	2. R. Ost	640 €	70 €	710 €	810 €	70 €	880 €	990 €	110 €	1.100 €	1.170 €	160 €	1.330 €	1.370 €	160 €	1.530 €
Marbach am Neckar	3. R. Ost	610 €	60 €	670 €	770 €	40 €	810 €	920 €	80 €	1.000 €	1.070 €	110 €	1.180 €	1.270 €	0 €	1.270 €
Markgröningen	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Möglingen	2. R. West	650 €	60 €	710 €	800 €	60 €	860 €	980 €	90 €	1.070 €	1.140 €	130 €	1.270 €	1.320 €	110 €	1.430 €
Mundelsheim	4. R. Ost	600 €	50 €	650 €	750 €	40 €	790 €	890 €	60 €	950 €	1.030 €	100 €	1.130 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Murr	4. R. Ost	600 €	50 €	650 €	750 €	40 €	790 €	890 €	60 €	950 €	1.030 €	100 €	1.130 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Oberriexingen	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Oberstenfeld	4. R. Ost	600 €	50 €	650 €	750 €	40 €	790 €	890 €	60 €	950 €	1.030 €	100 €	1.130 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Pleidelsheim	3. R. Ost	610 €	60 €	670 €	770 €	40 €	810 €	920 €	80 €	1.000 €	1.070 €	110 €	1.180 €	1.270 €	0 €	1.270 €
Remseck am Neckar	1. R. Ost	620 €	70 €	690 €	770 €	60 €	830 €	960 €	100 €	1.060 €	1.130 €	140 €	1.270 €	1.370 €	40 €	1.410 €
Sachsenheim	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Schwieberdingen	2. R. West	650 €	60 €	710 €	800 €	60 €	860 €	980 €	90 €	1.070 €	1.140 €	130 €	1.270 €	1.320 €	110 €	1.430 €
Sersheim	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Steinheim an der Murr	4. R. Ost	600 €	50 €	650 €	750 €	40 €	790 €	890 €	60 €	950 €	1.060 €	70 €	1.130 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Tamm	2. R. West	650 €	60 €	710 €	800 €	60 €	860 €	980 €	90 €	1.070 €	1.140 €	130 €	1.270 €	1.320 €	110 €	1.430 €
Vaihingen an der Enz	3. R. West	600 €	60 €	660 €	760 €	60 €	820 €	890 €	110 €	1.000 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.170 €	110 €	1.280 €
Walheim	4. R. West	640 €	70 €	710 €	770 €	50 €	820 €	900 €	50 €	950 €	1.090 €	60 €	1.150 €	1.220 €	110 €	1.330 €