

Anlage 1
Zu Vorlage SOA_09/2024

Angemessene Brutto-Monatskaltmieten (inkl. kalte Betriebskosten) ab 01.05.2024 im Landkreis Ludwigsburg unter Berücksichtigung der Fortschreibung des schlüssigen Konzeptes durch empirica, inklusive Vergleich zu den derzeitigen Werten

Kommunen	VR*	1-Pers.	Steigerung	1-Pers.	2-Pers.	Steigerung	2-Pers.	3-Pers.	Steigerung	3-Pers.	4-Pers.	Steigerung	4-Pers.	5-Pers.	Steigerung	5-Pers.
		(45 m²)	von 2022	(45 m²)	(60 m²)	von 2022	(60 m²)	(75 m²)	von 2022	(75 m²)	(90 m²)	von 2022	(90 m²)	(105 m²)	von 2022	(105 m²)
		2022	auf 2024 um	2024	2022	auf 2024 um	2024	2022	auf 2024 um	2024	2022	auf 2024 um	2024	2020	auf 2024 um	2024
Affalterbach	3. R. Ost	600 €	10 €	610 €	730 €	40 €	770 €	890 €	30 €	920 €	1.010 €	60 €	1.070 €	1.210 €	60 €	1.270 €
Asperg	2. R. West	600 €	50 €	650 €	740 €	60 €	800 €	920 €	60 €	980 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.270 €	50 €	1.320 €
Benningen am Neckar	3. R. Ost	600 €	10 €	610 €	730 €	40 €	770 €	890 €	30 €	920 €	1.010 €	60 €	1.070 €	1.210 €	60 €	1.270 €
Besigheim	4. R. West	600 €	40 €	640 €	710 €	60 €	770 €	840 €	60 €	900 €	1.000 €	90 €	1.090 €	1.130 €	90 €	1.220 €
Bietigheim-Bissingen	2. R. West	600 €	50 €	650 €	740 €	60 €	800 €	920 €	60 €	980 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.270 €	50 €	1.320 €
Bönnigheim	3. R. West	600 €	0 €	600 €	710 €	50 €	760 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	60 €	1.060 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Ditzingen	1. R. West	600 €	70 €	670 €	760 €	80 €	840 €	960 €	80 €	1.040 €	1.150 €	100 €	1.250 €	1.320 €	100 €	1.420 €
Eberdingen	3. R. West	570 €	30 €	600 €	710 €	50 €	760 €	860 €	30 €	890 €	1.020 €	40 €	1.060 €	1.170 €	0 €	1.170 €
Erdmannhausen	3. R. Ost	600 €	10 €	610 €	730 €	40 €	770 €	890 €	30 €	920 €	1.010 €	60 €	1.070 €	1.210 €	60 €	1.270 €
Erligheim	3. R. West	600 €	0 €	600 €	710 €	50 €	760 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	60 €	1.060 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Freiberg am Neckar	3. R. Ost	600 €	10 €	610 €	730 €	40 €	770 €	890 €	30 €	920 €	1.010 €	60 €	1.070 €	1.210 €	60 €	1.270 €
Freudental	3. R. West	600 €	0 €	600 €	710 €	50 €	760 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	60 €	1.060 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Gemrigheim	4. R. West	600 €	40 €	640 €	710 €	60 €	770 €	840 €	60 €	900 €	1.000 €	90 €	1.090 €	1.130 €	90 €	1.220 €
Gerlingen	1. R. West	600 €	70 €	670 €	760 €	80 €	840 €	960 €	80 €	1.040 €	1.150 €	100 €	1.250 €	1.320 €	100 €	1.420 €
Großbottwar	4. R. Ost	600 €	0 €	600 €	710 €	40 €	750 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	30 €	1.030 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Hemmingen	2. R. West	600 €	50 €	650 €	740 €	60 €	800 €	920 €	60 €	980 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.270 €	50 €	1.320 €
Hessigheim	4. R. Ost	600 €	0 €	600 €	710 €	40 €	750 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	30 €	1.030 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Ingersheim	4. R. Ost	600 €	0 €	600 €	730 €	20 €	750 €	890 €	0 €	890 €	1.010 €	20 €	1.030 €	1.210 €	-40 €	1.170 €
Kirchheim am Neckar	4. R. West	600 €	40 €	640 €	710 €	60 €	770 €	840 €	60 €	900 €	1.000 €	90 €	1.090 €	1.130 €	90 €	1.220 €

Kommunen	VR*	1-Pers.	Steigerung von 2022 auf 2024 um	1-Pers.	2-Pers.	Steigerung von 2022 auf 2024 um	2-Pers.	3-Pers.	Steigerung von 2022 auf 2024 um	3-Pers.	4-Pers.	Steigerung von 2022 auf 2024 um	4-Pers.	5-Pers.	Steigerung von 2022 auf 2024 um	5-Pers.
		(45 m²)		(45 m²)	(60 m²)		(60 m²)	(75 m²)		(75 m²)	(90 m²)		(90 m²)	(105 m²)		(105 m²)
		2022		2024	2022		2024	2022		2024	2022		2024	2020		2024
Korntal-Münchingen	1. R. West	600 €	70 €	670 €	760 €	80 €	840 €	960 €	80 €	1.040 €	1.150 €	100 €	1.250 €	1.320 €	100 €	1.420 €
Kornwestheim	1. R. Ost	600 €	20 €	620 €	730 €	40 €	770 €	940 €	20 €	960 €	1.100 €	30 €	1.130 €	1.220 €	150 €	1.370 €
Löchgau	4. R. West	600 €	40 €	640 €	710 €	60 €	770 €	840 €	60 €	900 €	1.000 €	90 €	1.090 €	1.130 €	90 €	1.220 €
Ludwigsburg	2. R. Ost	630 €	10 €	640 €	750 €	60 €	810 €	940 €	50 €	990 €	1.120 €	50 €	1.170 €	1.320 €	50 €	1.370 €
Marbach am Neckar	3. R. Ost	600 €	10 €	610 €	730 €	40 €	770 €	890 €	30 €	920 €	1.010 €	60 €	1.070 €	1.210 €	60 €	1.270 €
Markgröningen	3. R. West	570 €	30 €	600 €	710 €	50 €	760 €	860 €	30 €	890 €	1.020 €	40 €	1.060 €	1.170 €	0 €	1.170 €
Möglingen	2. R. West	600 €	50 €	650 €	740 €	60 €	800 €	920 €	60 €	980 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.270 €	50 €	1.320 €
Mundelsheim	4. R. Ost	600 €	0 €	600 €	710 €	40 €	750 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	30 €	1.030 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Murr	4. R. Ost	600 €	0 €	600 €	730 €	20 €	750 €	890 €	0 €	890 €	1.010 €	20 €	1.030 €	1.210 €	-40 €	1.170 €
Oberriexingen	3. R. West	570 €	30 €	600 €	710 €	50 €	760 €	860 €	30 €	890 €	1.020 €	40 €	1.060 €	1.170 €	0 €	1.170 €
Oberstenfeld	4. R. Ost	600 €	0 €	600 €	710 €	40 €	750 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	30 €	1.030 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Pleidelsheim	3. R. Ost	600 €	10 €	610 €	730 €	40 €	770 €	890 €	30 €	920 €	1.010 €	60 €	1.070 €	1.210 €	60 €	1.270 €
Remseck am Neckar	1. R. Ost	600 €	20 €	620 €	730 €	40 €	770 €	940 €	20 €	960 €	1.100 €	30 €	1.130 €	1.220 €	150 €	1.370 €
Sachsenheim	3. R. West	570 €	30 €	600 €	710 €	50 €	760 €	860 €	30 €	890 €	1.020 €	40 €	1.060 €	1.170 €	0 €	1.170 €
Schwieberdingen	2. R. West	600 €	50 €	650 €	740 €	60 €	800 €	920 €	60 €	980 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.270 €	50 €	1.320 €
Sersheim	3. R. West	570 €	30 €	600 €	710 €	50 €	760 €	860 €	30 €	890 €	1.020 €	40 €	1.060 €	1.170 €	0 €	1.170 €
Steinheim an der Murr	4. R. Ost	600 €	0 €	600 €	710 €	40 €	750 €	840 €	50 €	890 €	1.000 €	60 €	1.060 €	1.130 €	40 €	1.170 €
Tamm	2. R. West	600 €	50 €	650 €	740 €	60 €	800 €	920 €	60 €	980 €	1.060 €	80 €	1.140 €	1.270 €	50 €	1.320 €
Vaihingen an der Enz	3. R. West	570 €	30 €	600 €	710 €	50 €	760 €	860 €	30 €	890 €	1.020 €	40 €	1.060 €	1.170 €	0 €	1.170 €
Walheim	4. R. West	600 €	40 €	640 €	710 €	60 €	770 €	840 €	60 €	900 €	1.000 €	90 €	1.090 €	1.130 €	90 €	1.220 €